

WILLEMS BOUWBEDRIJF BV: VOORDELIGER BOUWEN MET DUURZAAMHEIDSSUBSIDIE

# “Het potje is er en wij weten het te vinden”



**Bouwprojecten van 1 miljoen euro of meer waarbij 3,5 of 7 procent op de prijs kan worden bespaard? Het kan. Dankzij een duurzaamheidssubsidie, legt directeur Joep Willems van Willems Bouwbedrijf BV uit.**

Willems Bouwbedrijf richt zich voor een belangrijk deel op de utiliteits- en industriebouw. En doet dat alweer de nodige jaren met veel oog voor duurzaamheid. Die twee aspecten komen samen in een duurzaamheidssubsidie waarmee de bouwonderneming een aantal jaren geleden kennis maakte en die het inmiddels al bij zo'n kleine 20 projecten heeft aangevraagd. “Met voor onze opdrachtgevers kostenbesparingen van meerdere tienduizenden euro's”, vertelt Joep Willems.

Hij gaat vervolgens in op hoe de subsidie werkt. “Duurzaamheid, oog voor het milieu, het heeft alom de aandacht. Ook in de bouwsector. De overheid speelt er met deze duurzaamheidssubsidie op in. Ze wil daarmee stimuleren dat nieuwe gebouwen zo duurzaam mogelijk worden gebouwd. Daarbij wordt

gekeken naar efficiënt ruimtegebruik, materialen, energiegebruik, toekomstwaarde en meer van soortgelijke criteria.” Afhankelijk van in welke mate aan de normering wordt voldaan, zegt Willems, kan bij projecten van 1 miljoen euro of meer een subsidie worden verkregen van of 3,5 of 7 procent. “Dat betekent een kostenreductie van op zijn minst 35.000 euro. Dat is een behoorlijk bedrag.”

**“Eigenlijk doen we dat al jaren, duurzaam bouwen. Nu levert het de klant tevens een mooie kostenbesparing op”**

Wat moet de opdrachtgever daar zoal voor doen? “Feitelijk niets. Hij legt dat gewoon bij ons neer. Dat kan, omdat in tegenstelling tot een aantal jaren geleden er veel meer sprake is van opdrachten in bouw-

team in plaats van met een aanbesteding. Doordat wij al vroeg in het traject van de partij zijn, kunnen we stap voor stap invulling geven aan het bouwplan. Wij krijgen het ontwerp, tellen dat door en kijken dan op welke vlakken de bouw aan de normering kan voldoen. Denk aan dak- en gevelisolatie, led-verlichting, de installaties, bestrating en dat soort zaken. Maar bijvoorbeeld ook met welke leveranciers wordt samengewerkt, of die gecertificeerd zijn. Eigenlijk doen we dat al jaren, duurzaam bouwen. Nu levert het de klant tevens een mooie kostenbesparing op.”

Volgens Willems is deze duurzaamheidssubsidie niet te vergelijken met een certificering als Breeam. Breeam, zegt hij, heeft een internationaal karakter en is complexer dan de Nederlandse subsidie. “Bovendien, Breeam richt zich vooral op het gebouw, deze subsidie heeft ook oog voor het welzijn van de mens en het sociale aspect. Richt zich tevens naar de gebruikskwaliteit van een gebouw.” Hoewel Willems Bouwbedrijf zich vanaf het eerste moment bezighoudt met het voldoen aan de normen voor de duurzaamheidssubsidie wil dat niet zeggen dat de opdrachtgever niet weet wat er speelt. “Die heeft en houdt vanaf het eerste moment inzicht.”

Waar veel opdrachtgevers maar ook andere bouwbedrijven de betreffende subsidie nog niet kennen is het voor zijn bedrijf inmiddels een vanzelfsprekendheid, merkt Willems op. “Het potje is er, wij weten het te vinden en de klant hoeft het alleen maar aan te vragen. Hoe? Laat ze mij maar bellen, dan geef ik wel verdere toelichting”, besluit hij met een glimlach. ■



**WILLEMS**  
SINDS 1898